

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Połączenie działek w obrębie Bartąg, gmina Stawiguda

Do połączenia jest 21 działek w 1 nową.

POWIAT	GMINA	OBRĘB	DZIAŁKA	POW.ha	KW
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	103/59	0,0112	OL10/00077371/4
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	103/52	0,1076	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	104/4	0,0310	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	108/7	0,1006	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	103/55	0,2293	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	103/63	0,0003	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	104/10	0,2825	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	107/8	0,0265	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	107/6	0,3558	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	114/14	0,1041	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	114/16	0,0534	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	114/26	0,0044	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	114/22	0,0029	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	114/23	2,8142	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	114/24	0,1129	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	104/12	0,0671	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	105/1	0,0083	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	105/2	0,1723	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	103/61	0,0125	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	103/57	0,0607	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Bartąg	106/3	0,7802	

Do ogłoszenia załączony jest aktualny odpis z księgi wieczystej OL10/00077371/4.

Połączenie działek w obrębie Tomaszkowo, gmina Stawiguda

Do połączenia są 22 działki w 1 nową.

POWIAT	GMINA	OBRĘB	DZIAŁKA	POW.ha	KW
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	3/59	5,5530	OL10/00106975/1
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	10/10	0,1623	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	142/29	0,0050	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	142/25	0,0121	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	142/27	0,1979	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	203/27	1,1933	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	203/29	2,3405	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	204/13	0,1356	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	204/6	0,1614	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	204/4	0,4022	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	209/23	0,1377	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	209/33	0,9886	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	209/26	0,0134	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	209/30	0,5310	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	209/18	3,3136	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	209/28	2,0458	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	391/146	3,2829	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	393/10	2,3965	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	2/5	0,0760	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	138/5	0,1722	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	205/4	0,0846	
olsztyński	Gmina Stawiguda	Tomaszkowo	392/5	0,0367	

Do ogłoszenia załączony jest aktualny odpis z księgi wieczystej OL10/00106975/1.

Połączenie działek w obrębie Naterki, gmina Gietrzwałd

Do połączenia jest 13 działek w 1 nową.

POWIAT	GMINA	OBRĘB	DZIAŁKA	POW.ha	KW
olsztyński	Gietrzwałd	Naterki	63/6	1,8076	OL10/00164495/6
olsztyński	Gietrzwałd	Naterki	141/27	0,0297	
olsztyński	Gietrzwałd	Naterki	141/19	0,0305	
olsztyński	Gietrzwałd	Naterki	141/49	0,4789	
olsztyński	Gietrzwałd	Naterki	141/51	0,0950	
olsztyński	Gietrzwałd	Naterki	141/47	0,1022	
olsztyński	Gietrzwałd	Naterki	142/19	2,8485	
olsztyński	Gietrzwałd	Naterki	141/45	0,8083	
olsztyński	Gietrzwałd	Naterki	3340/18	0,0023	
olsztyński	Gietrzwałd	Naterki	3340/26	0,0026	
olsztyński	Gietrzwałd	Naterki	65/4	0,0839	
olsztyński	Gietrzwałd	Naterki	138/10	0,0057	
olsztyński	Gietrzwałd	Naterki	138/3	0,0028	

Do ogłoszenia załączony jest aktualny odpis z księgi wieczystej OL10/00164495/6.

W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią ewidencji gruntów i budynków a treścią w księgach wieczystych (np. rozbieżność powierzchni czy użytku) Wykonawca sporządzi wykaz synchronizacyjny.

Zamawiający nie posiada wiedzy czy Starostwo będzie wymagać ponownego zamierzenia punktów granicznych, jeśli ich dokładność wyznaczenia nie odpowiada wymaganej aktualnymi przepisami.

Podziały nieruchomości pod obwodnicę Olsztyna toczyły się ok. 13-14 lat temu.

Termin wykonania – 3 miesiące od podpisania umowy Termin liczy się do dnia przekazania ostatniego z dokumentów wymaganych umową.

Skład dokumentacji dla Zamawiającego:

1. Kopia wykazów zmian danych ewidencyjnych i wykazów synchronizacyjnych złożonych do starostwa.
2. Kopia map połączenia działek złożonych do starostwa.
3. Potwierdzenie przyjęcia operatu do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w starostwie.
4. Wykaz punktów granicznych pasa drogowego wraz ze współrzędnymi (plik w formacie txt)
5. *Oklauzulowany wykaz zmian danych ewidencyjnych do wpisu w księgach wieczystych - w przypadku, gdy dane starostwo nie wysyła powiadomień o połączeniu działek do sądu.*
6. *Oklauzulowana mapa z połączenia działek - do wpisu w księgach wieczystych - w przypadku, gdy dane starostwo nie wysyła powiadomień o połączeniu działek do sądu.*